物件情報

登録番号	№59	区分	☑ 売却	☐ 賃貸	☐ どちらでも可
物件所在地	上山市高野字高野原				
希望価格	☑ 売却	400万円			
	☐ 賃貸	円/月	敷金　カ月	礼金　カ月	
構造	木造				
建築年	昭和49年9月				
補修の要否	☐ 補修不要　☐ 多少の補修が必要　☑ 大幅な補修が必要　☐ 現在補修中				
補修の負担	☐ 所有者負担　☑ 入居者負担　☐ その他　（　　）				
面積	土地	589.22	㎡		
	建物	1階	169.88	㎡	
		2階	39.74	㎡	
駐車場	☑ 有り　☐ 無し　（　）台				
都市計画区域					
用途地域					
防火地域					
建ぺい率	%	容積率	%		
その他制限					
利用状況	☑ 利用者なし　（　）年　☐ セカンドハウス・別荘　☐ その他　（　　）				
農地の有無	☐ 有　☐ 無				
特記事項 備考	敷地上に貸している別の建物があるため、売却が決まり次第 分筆してお渡し予定				

協力会社	
事業者名	有限会社山形第一不動産
住所	上山市八日町２-２０
電話番号	０２３-６７２-４５７９

