

上山市 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

1 目標
<p>上山市建築物耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化の促進、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。</p> <p>このため、上山市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムでは、毎年度住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を促進することを目的とする。</p>
2 位置付け
<p>上山市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムは、上山市建築物耐震改修促進計画第4章2の一環として定め、計画の更新時に位置づけを行う。</p>

3 取組内容		
計 画	<p>令和8年度取組内容</p> <p>【財政的支援】</p> <p>1)木造戸建住宅の耐震診断費に対する補助を実施 2)木造戸建住宅の耐震改修費に対する補助を実施 3)木造戸建住宅の減災対策に対する補助を実施 4)木造戸建住宅の住替除却に対する補助を実施</p> <p>【普及啓発等】</p> <p>1)住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・固定資産税の納税通知書にチラシを同封し周知。(年1回) 2)耐震診断実施者に対する耐震化の促進 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進。また、過年度診断実施者への再周知による促進。 3)改修業者の技術力向上等 ・山形県と協力し、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会や、耐震改修事業者リストの公表を実施 4)一般への周知普及 ・耐震改修の必要性和補助制度について市報に掲載。(年1回) ・防災イベント等へのブースの出展。(年1~2回) ・補助制度概要のリーフレットを作成し、市役所窓口で配布。</p>	<p>令和8年度目標</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断費補助戸数:5戸 ・耐震改修工事費補助戸数:1戸 <p>前年度までの実績</p> <p>令和7年度</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断費補助戸数:1戸 ・耐震改修工事費補助戸数:1戸 <p>令和6年度</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断費補助戸数:5戸 ・耐震改修工事費補助戸数:0戸 <p>令和5年度</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断費補助戸数:1戸 ・耐震改修工事費補助戸数:0戸 <p>令和4年度</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断費補助戸数:3戸 ・耐震改修工事費補助戸数:1戸
自 己 評 価	<p>前年度(令和7年度)取組実績</p> <p>【財政的支援】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・耐震診断費補助戸数:1戸 ・耐震改修工事費補助戸数:1戸 <p>【普及啓発等】</p> <p>市報や市のホームページに掲載し、市民への周知を図った。 防災訓練や市のイベントにブースを出展し、防災対策に関する周知を行った。</p>	<p>前年度(令和7年度)の課題</p> <p>耐震診断の実績が少ない。</p> <p>改善策</p> <p>耐震診断について、対象住宅の拡充を行い、市民への周知を促進する。また、診断結果報告の際には、耐震改修等の耐震対策を促すよう努める。</p>