物件情報

登録番号	No.185	区分	☑ 売却	☐ 賃貸	☐ どちらでも可
物件所在地	東町				
希望価格	☑ 売却	750万円			
	☐ 賃貸	円/月	敷金　カ月	礼金　カ月	
構造	木造				
建築年	平成13年				
補修の要否	☐ 補修不要　☑ 多少の補修が必要　☐ 大幅な補修が必要　☐ 現在補修中				
補修の負担	☐ 所有者負担　☐ 入居者負担　☑ その他　（　買主　）				
面積	土地	241.08	㎡		
	建物	1階	97.32	㎡	
		2階	50.63	㎡	
駐車場	☑ 有り　☐ 無し　（　）台				
都市計画区域	市街化区域				
用途地域	工業地域				
防火地域	なし				
建ぺい率	60 %	容積率	200 %		
その他制限					
利用状況	☑ 利用者なし (1.5)年　☐ セカンドハウス・別荘　☐ その他　（　）				
農地の有無	☐ 有　☑ 無				
特記事項 備考	土地4筆は、1筆に合筆登記。 建物未登記（登記完了後の引渡し）。 建物面積は課税台帳による。	現状引渡し。 井戸用ポンプ故障（修理又は交換）。 洪水想定浸水深：0.5m～3.0m未満。			

協力会社	
住所	上山市長清水一丁目１５番２０－８
電話番号	０９０-１３７５-０４３６