
第2期上山市公共施設等総合管理計画 個別施設計画

令和8年3月

上山市

目 次

第1章 第2期公共施設等総合管理計画個別施設計画について

1 個別施設計画の目的と位置付け	1
2 計画期間	1
3 計画の目標	2
4 財源の確保	2
5 施設廃止への住民理解の促進	2

第2章 施設類型ごとの今後の方針

1 集会施設	3
2 文化施設	4
3 図書館	5
4 博物館等	5
5 スポーツ施設	6
6 レクリエーション・観光施設	8
7 学校	10
8 その他教育施設	10
9 幼保・こども園	11
10 幼児・児童施設	11
11 高齢福祉施設	12
12 保健施設	12
13 医療施設	12
14 庁舎等	12
15 消防施設	14
16 その他行政系施設	14
17 公営住宅	14
18 公園	15
19 供給処理施設	16
20-1 その他(斎場)	16
20-2 その他(公衆便所)	17
20-3 その他(農林施設)	17
20-4 その他(防災施設)	18
20-5 普通財産	18

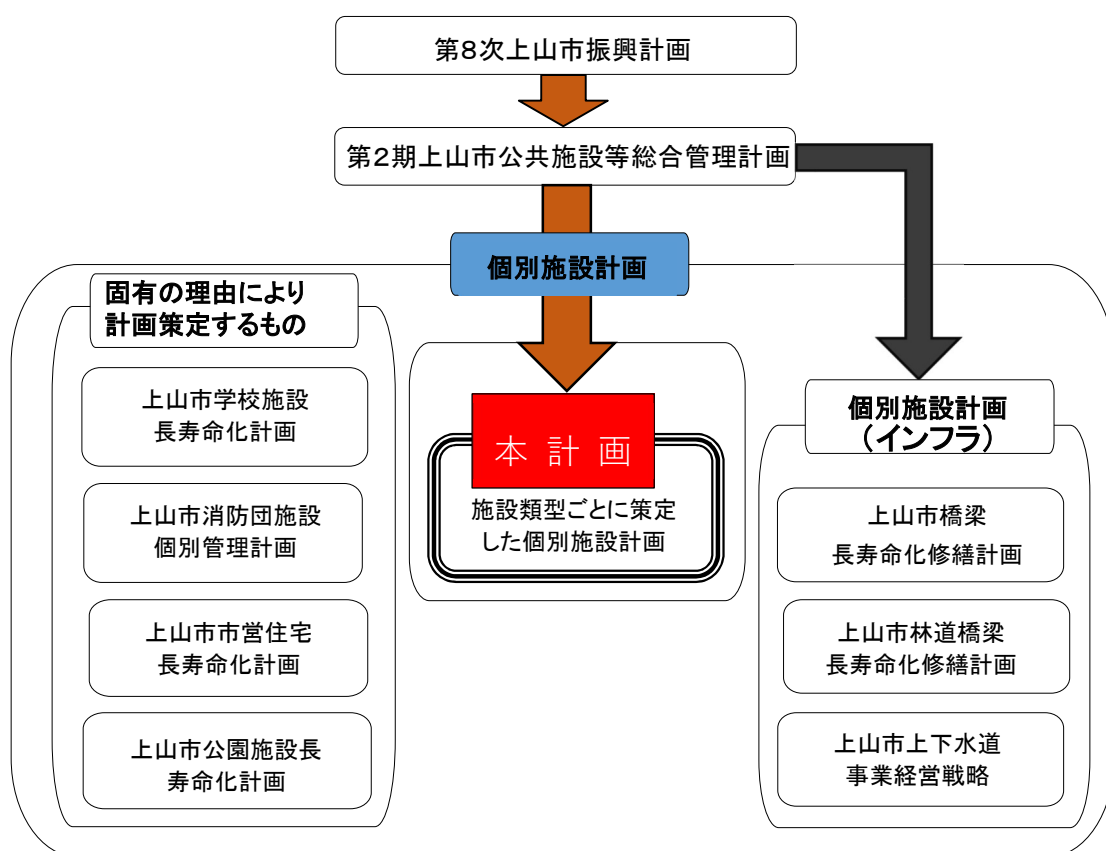
第1章 第2期公共施設等総合管理計画個別施設計画について

1 個別施設計画の目的と位置付け

第2期公共施設等総合管理計画に基づき、個別施設ごとに今後の管理等の方向性や対応のあり方を示し、持続可能な施設管理と財政運営を進めることを目的とします。

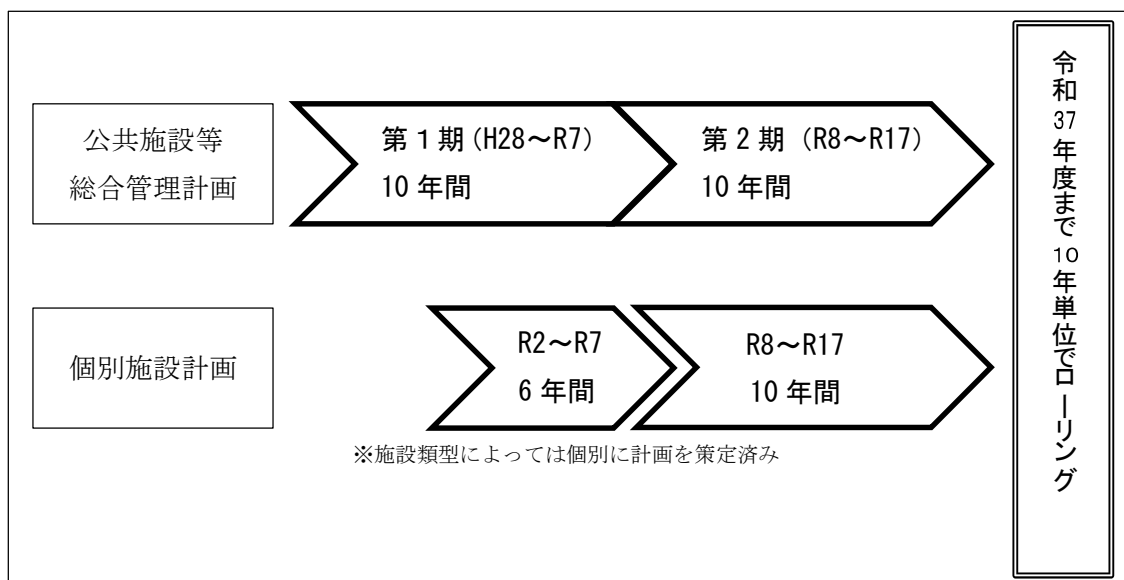
個別施設計画は、住宅や公園など対象施設の性質により個別的に策定する7つの計画とそれ以外の施設類型ごとに分類し包括的に策定する本計画から構成されています。

本計画は、長寿命化、移譲、建替、廃止等についての年度単位で実施時期、実施内容や実施にあたっての課題を記載しています。



2 計画期間

個別施設計画は第2期公共施設等総合管理計画の終期である令和17年度までの10年間を計画期間としますが、令和18年度以降は基本計画である公共施設等総合管理計画の策定期間である10年を1サイクルに個別施設計画の見直しを図っていきます。



3 計画の目標

「第2期上山市公共施設等総合管理計画」の中で試算された、計画期間内の更新費用・コストの縮減を目指します。

4 財源の確保

(1) 基金の充実

令和元年度に「公共施設等保全整備基金」を創設しましたが、今後の改修等の施設整備に多額の経費が必要となることから、計画的に積立額を確保していきます。

(2) 施設及び用地の売却

廃止する施設及び用地を積極的に売却することで、新たな財源を確保していきます。

売却後は、企業誘致や宅地造成など公共性の高い跡地利用となるよう取り組みます。

5 施設廃止への住民理解の促進

施設の廃止を円滑に進めるため、地域住民の理解を得られるよう丁寧に説明していきます。

第2章 各施設における今後の方針(令和17年度時点の施設のあり方・方向性)

この章における「方向性」の区分の見方は、下記のとおりです。

施 設 名	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
△△△△△△	○							長寿命化
□□□□□□							○	

※現状維持：当面は現状を維持する施設（小規模な修繕も含む）

※長寿命化：大規模改修などの長寿命化工事を実施する施設（耐震化工事も含む）

※移譲：民間や地区へ移譲を検討する施設

※集約化：同一または類似の機能を持つ施設を合せて一つにする施設

※複合化：他の機能を持つ施設を合せて一つにする施設

※廃止：施設の統廃合などにより施設の機能を廃止、解体等を実施する施設

※令和18年度以降の考え方：上表の区分（現状維持、長寿命化、廃止など）を記入

「△△△△△△」は令和17年度までは現状維持としますが、令和18年度以降に長寿命化工事を予定している施設となります。

「□□□□□□」は令和17年度までに廃止を検討する施設となります。

※上記の区分はあくまでも令和17年度時点での施設のあり方を示すものであり、今後、関係者等と合意形成を図りながら決定していきます。

1 集会施設

(1) 方向性

施 設 名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
中部地区公民館	診断不要		○						現状維持
北部地区公民館	有	○							現状維持
南部地区公民館	有	○							現状維持
西郷地区公民館	診断不要		○						現状維持
中山地区公民館	有	○							現状維持
本庄地区公民館	有	○							現状維持
東地区公民館	有	○							現状維持
宮生地区公民館	有	○							現状維持
中川地区公民館	有	○							現状維持
山元地区公民館	診断不要	○							現状維持
みゆきが丘集会所	診断不要	○							現状維持
アビヤント・K	診断不要		○						現状維持

(2) 経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
中部地区公民館	R7 外壁塗装改修		○								

	R9 太陽光発電設備導入										
北部地区公民館	R1 耐震補強 R3 改修（1 階部分等） R4 外壁改修 R5 調理台・講堂天井・床更新										
南部地区公民館	H30 排水設備改修 R2 耐震補強等 R4 外壁クラック修繕										
中山地区公民館	H29 耐震補強 R2 男女トイレ大便器改修 R6 集会室床材張替										
西郷地区公民館	R10 太陽光発電設備導入			○							
本庄地区公民館	R1 耐震補強 R3 下水道切替										
東地区公民館	H30 耐震補強 R4 トイレ段差改修、雪害外壁修繕 R6 環境改善										
宮生地区公民館	R2～3 空調設備設置 R6 屋根構造部外壁塗装										
中川地区公民館	H30 耐震補強 R2 天井及び照明改修 R4 トイレ床改修 R5 実習室改修 R7 火災受信機等更新										
みゆきが丘集会所	R2 玄関部修繕 R7 雨樋修繕										
アビヤント・K	R1 空調設備等更新(省エネ化) R4 駅コンコース屋根修繕及び外壁塗装 R7 自由通路東口屋根修繕 改修整備及び老朽対策を計画的に実施		○	○	○						

2 文化施設

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和 18 年度以降の考え方
体育文化センター（エコーホール）	診断不要		○						現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
体育文化センター（エコーホール）	H28～30 外壁タイル等塗装 R4～5 Z E B 化事業 R5 受水槽更新		○	○							

	R6 舞台機構設備更新、電動式 移動観覧席経年劣化部品 交換修繕、トイレ大便器改 修										
	R9 屋根防水改修、舞台幕取 替										
	R10 舞台照明改修 他に音響設備等の更新・改 修を計画的に実施										

3 図書館

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度 以降の考え方
図書館	診断不要	○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
図書館	H28 ロールスクリーン交換、 トイレ改修 R1 空調設備改修（省エネ化） R6 開架窓改善 R7 視聴覚室AV機器更新										

4 博物館等

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度 以降の考え方
環翠亭	不明	○							現状維持
旧金瓶学校	不明	○							現状維持
武家屋敷旧曾我部家	不明	○							現状維持
武家屋敷三輪家	不明	○							現状維持
春雨庵	不明	○							現状維持
重要文化財旧尾形家 住宅	不明	○							現状維持
檜下宿旧武田家	不明	○							現状維持
檜下宿庄内屋（旧栗 野家）	不明	○							現状維持
檜下宿大黒屋（旧栗 野家）	不明	○							現状維持
檜下宿山田屋（旧齋 藤家）	不明	○							現状維持
檜下宿脇本陣滝沢屋	不明	○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
旧金瓶学校	H31 屋根塗装修繕										

武家屋敷旧曾我部家	H28 茅葺屋根修繕 H30 茅葺屋根修繕 R2 茅葺屋根修繕 R4 茅葺屋根修繕 R5 茅葺屋根修繕 R8 茅葺屋根修繕	○									
武家屋敷三輪家	H28 茅葺屋根修繕 H29 茅葺屋根修繕 H30 茅葺屋根修繕 R1 茅葺屋根修繕 R4 茅葺屋根修繕										
春雨庵	H28 茅葺屋根修繕 H30 茅葺屋根修繕 R6 茅葺屋根修繕										
重要文化財旧尾形家住宅	R3 消防設備改修										
櫓下宿旧武田家	H29 茅葺屋根修繕 H30 茅葺屋根修繕 R6 茅葺屋根修繕 R8 茅葺屋根修繕	○									
櫓下宿庄内屋 (旧栗野家)	H28 茅葺屋根修繕、茅葺屋根シート養生 H29 茅葺屋根修繕 H30 茅葺屋根修繕 H31 茅葺屋根修繕 R2 茅葺屋根修繕 R3 茅葺屋根修繕 R9 茅葺屋根修繕	○									
櫓下宿大黒屋 (旧栗野家)	H29 茅葺屋根修繕 H30 茅葺屋根南東棟・北東棟修繕 R7 茅葺屋根・トタン棟修繕										
櫓下宿脇山田屋 (旧齋藤家)	R4 屋根雪害復旧工事										

5 スポーツ施設

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
生涯学習センター	診断不要		○						現状維持
体育文化センター (体育施設)	診断不要		○						現状維持
南部体育館	診断不要		○						現状維持
中山体育館	診断不要		○						現状維持
蔵王坊平総合交流促進施設 (体育施設)	診断不要		○						現状維持
山元体育館	有		○						現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
-----	-----------	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

生涯学習センター	R5 高圧受変電設備改修 R6 照明LED化 R7 自動火災報知設備修繕 R9 体育館床修繕 R10 消火ポンプ等更新		○	○						
体育文化センター (体育施設)	H28～30 外壁タイル等補修 H29 空調設備交換 H31 空調設置 R3 エレベータ更新 R4～5 ZEB化事業 R5 受水槽更新、大便器改修 R6 電動式移動観覧席経年劣化部品交換修繕、舞台機構設備更新、トイレ大便器改修 R7 アリーナ舞台装置設備更新、アリーナ観覧席経年劣化部品交換修繕 R8 柔道場畳張替 R9 屋根防水改修、バレーボール用支柱更新 R10 アリーナ音響設備改修、アリーナワイヤレスマイク設備改修 R11 アリーナ舞台照明改修、アリーナ舞台幕更新工事 R12 ブラインド改修、中央制御システム更新、全外壁全面打診調査 R10 以降 躯体改修	○	○	○	○	○				
南部体育館	H30 床改修 R3 排煙窓更新、パッケージ型消火設備設置 R7 照明LED化 R10 太陽光発電設備導入 R11 外壁・屋根等改修			○	○					
中山体育館	R5 屋根修繕 R7 照明LED化 R8 屋根防水	○				○				

	R12 外壁改修										
蔵王坊平総合交流 促進施設（体育施 設）	R1 体育館床面補修 R6 照明ＬＥＤ化										
	R8～12 トレーニン グ用備品整備	○	○	○	○	○					
	R9 排煙窓開閉動作 修繕、屋根・外壁 改修工事設計										
	R10 屋根・外壁改修										
山元体育館	R2 吊下げ式バスケ ット台更新										
	R3 耐震工事										
	R5 トイレ大便器改 修										
	R7 照明ＬＥＤ化、屋 根漏水部補修	○		○							
	R8 床改修										
	R10 屋根等改修										

下記の施設は、スポーツ施設のうち、主たる施設が建物でない施設です。

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和 18 年度 以降の考え方
市民球場（スタンド）	診断不要		○						現状維持
市民総合運動広場 （グラウンドハウ ス）		○							現状維持
蔵王グリーングラウ ンド（便所、クラブ ハウス更衣室、クロ スカントリー競技用 備品保管庫）		○							現状維持
蔵王猿倉イベントパ ーク（倉庫兼更衣室、 便所）		○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
市民球場	H28 スコアボード改修										
	R7 スコアボード等改修										
	R8 トイレ改修、非常放送 アンプ等改修	○									

6 レクリエーション・観光施設

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和 18 年度 以降の考え方
上山城	診断不要		○						現状維持
かみのやま温泉観光 案内所	診断不要	○							現状維持

避難小屋	不明		○							現状維持
蔵王高原坊平管理センター	不明	○								現状維持

(2)個別施設計画の内容

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
上山城	H30 高圧機器更新 R1 空調設備及び照明設備改修、消防用設備修繕 R2 防火ダンパー修繕、空調用ダクト保温修繕 R3 トイレ改修、汚水ポンプ制御盤及び汚水槽電極帯交換 R4 消防用設備修繕 R5 煙感知器更新、非常用照明設備修繕 R6 無線LAN整備 R7 防火シャッター改修（3階） R8 防火シャッター改修（2階） 必要な修繕と設備等の改修を計画的に実施										

下記の施設は、レクリエーション・観光施設のうち、主たる施設が建物でない施設です。

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
市民の森（東屋）		○							現状維持
生活環境保全林（こもれび荘）		○							現状維持
三吉山森林公園（東屋）		○							現状維持
三吉山バイオトイレ		○							現状維持
蔵王坊平国設野営場（便所）		○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
蔵王坊平国設野営場	R2 便器改修及び手洗器水栓取替 R3 小便器感知フラッシュ修繕 R4 便器洋式化改修 R7 大型トイレ棟軒先修繕										

	必要な修繕を実施										
--	----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7 学校

児童生徒数が減少する中で、学校規模の適正化を図る必要性が生じています。また、ICT環境の整備を始めとした施設整備の内容が従前に比べ変化しています。こうした状況で規模的にも内容的にも十分な対応が求められることから、学校施設の個別実施計画は、本計画とは別に「上山市学校施設長寿命化計画」によることとします。また、学校の統合や廃止については、市民等で構成する「上山市みらいの学校構想検討委員会」より答申を受けた「上山市みらいの学校構想」に基づき、具体的な検討を進めていきます。

8 その他教育施設

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
学校給食センター	診断不要		○						現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
学校給食センター	H28 食缶前処理機及び食缶洗浄機修繕 H30 スチームコンベクションオープン蒸気発生器交換修繕 H31 アレルギー対応食調理室設置 R2 コンテナ洗浄機修繕 R3 食缶洗浄機修繕、メイン送風機交換修繕、プレハブ冷凍庫・冷蔵庫機器交換 R4 空調機修繕 R5 システム洗浄機蒸気ブースター更新、蒸煮冷却機修繕 (R7～R11 包括委託に基づく長期修繕計画により対応を予定) R8 蒸気ボイラー更新 R9 エアコン更新 R10 高圧配電気更新、蒸気回転釜更新、厨芥処理システム更新	○	○	○	○						

	R11 システム洗浄機 更新、油庫新油・ 廃油タンク更新、 太陽光発電設備導 入										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9 幼保・こども園

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度 以降の考え方
しらさぎ保育園	診断不要				○				
みなみ保育園	診断不要				○				

保育園については、上山市公共施設等総合管理計画に基づき、令和8年度末をもってみなみ保育園を閉園し、令和9年度より1施設に集約するものとします。

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
しらさぎ保育園	R1 空調設備等更新 (省エネ化) R4 テラス屋根改修 R6 プール日除け R8 高圧区分開閉器 及び高圧ケーブ ル更新 R9 から1施設に 集約	○									
みなみ保育園	H30・R1 トイレ洋式 化 R3・R4 自動火災報 知設備更新整備 R9.3.31 閉園		閉 園								

10 幼児・児童施設

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度 以降の考え方
上山児童館	診断不要	○							現状維持
南児童センター	診断不要	○							現状維持
南児童センター分室	有	○							現状維持
総合子どもセンター	診断不要	○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
南児童センター	R4 トイレ洋式化改 修 必要な修繕を実施										

	し、施設を維持										
南児童センター分室	計画的な修繕等を実施										
総合子どもセンター (めんごりあ)	R1～2 空調設備等更新(省エネ化) 計画的な修繕等を実施										

11 高齢福祉施設

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
常設高齢者サロン	診断不要	○							現状維持

12 保健施設

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
保健センター	有		○						現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
保健センター	H28 廊下等張替 H30 給湯設備改修 R1 保健指導室等ブラインド修繕 R2 健康教育室・調理実習室ブラインド修繕 R2～4 外壁塗替、給排水管改修、照明LED化、トイレバリアフリー化等改修 R10 屋上防水工事、太陽光発電設備導入			○							

13 医療施設

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
山元診療所	診断不要	○							現状維持

14 庁舎等

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
-----	-----	------	------	----	----	----	----	----	--------------

上山市役所	有		○						現状維持
上山市役所西郷出張所	診断不要	○							現状維持
上山市役所中山出張所	有	○							現状維持
上山市役所本庄出張所	有	○							現状維持
上山市役所東出張所	有	○							現状維持
上山市役所宮生出張所	有	○							現状維持
上山市役所中川出張所	有	○							現状維持
上山市役所山元支所	診断不要	○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
上山市役所	H28～29 耐震改修等 整備、空調設備改 修等整備	○									
	H29 ドレーンヒー ター修繕										
	H30 地下 1 階エア コン修繕、東側足洗 い場修繕、防鳥ネ ット取付修繕										
	R1 女子トイレ(1 階) 修繕、現業棟車庫 屋根塗装										
	R2 駐車場監視カメ ラ設置										
	R3・R4 汚水ポンプ交 換										
	R4 母子相談室・授乳 室改修、サーバ室 空調機更新、庁舎 内 LAN 無線化、 現業棟 EV 充電用 電源設備工事										
	R5 秘書室等改修										
	R6 旧式煙感知器及 び誘導灯ランプ修 繕、地下ピット湧 水ポンプ配管修理										
	R7 カウンター改修 (1 階)、排煙口・ 防 火 ダ ン パ ー 改 修、防犯カメラ設 置										
	R8 防火戸、防煙垂れ 壁改修、1 階スロ ープ改修、議会棟 ホワイエ・階段室 排煙窓修繕										
	R10 屋根防水工事 (H14 漏水 防 止 工 事、H21 屋根防水 改修工事)、太陽光										

	発電設備導入										
	本庁舎劣化状況等調査報告書（R6）に記載された不具合のうち、優先度を考慮の上、改修・修繕を実施										

15 消防施設

消防団の消防ポンプ庫や警鐘台などの施設に関しては、組織再編成の結果を踏まえ、本計画とは別途策定する「上山市消防団施設個別管理計画」によることとします。

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
消防署（消防庁舎）	有		○						現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
消防署（消防庁舎）	R2～3 改修・増築、アスベスト除去 R3 2階トイレ修繕 R4 給湯設備更新 R5 給水給湯修繕 R5～6 高機能消防指令センター及び消防救急デジタル無線更新 R7～8 Z E B 化事業 R9～10 庁舎改修	○	○	○							

施設名	経過・今後の対応等
消防署（消防庁舎）以外の消防施設（消防ポンプ庫等）	令和8年3月に、「上山市消防団施設管理計画」を策定する。 地域情勢や人口動態等を考慮した消防団組織の再編成が必要となるため、その結果にあわせて計画の見直しを行う。

16 その他行政系施設

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
誘導広告塔		○							現状維持

17 公営住宅

公営住宅に関しては、別途策定し令和3年3月に改訂した「上山市市営住宅長寿命化計画」により長寿命化等を実施することとします。

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和 18 年度以降の考え方
美咲町住宅	不明							○	廃止
金生住宅	1～9 号棟:不明							○	廃止
	10～12 号棟:有		○						現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
美咲町住宅	R5 美咲町 2 号棟・8 号棟、集会所解体										
	老朽化が進んでいることから、必要な維持管理とセーフティネット住宅等を活用した移転促進を行いつつ、退去により空いた住棟から廃止する。										
金生住宅	R3 金生 6 号棟解体 R4 階段非常照明修繕 R4～6 雑排水管修繕										
	1～9 号棟は、老朽化が進んでいることから、必要な維持管理とセーフティネット住宅等を活用した移転促進を行いつつ、退去により空いた住棟から廃止する。 10～12 号棟は、空いた部屋の住戸改善を実施しながら継続使用する。										

18 公園

公園内施設に関しては、別途策定し令和 7 年 2 月に改訂した「上山市公園施設長寿命化計画」に基づき、長寿命化等を実施するものとします。

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和 18 年度以降の考え方
三千刈児童遊園（便所）		○							現状維持
月岡公園（便所、物置）		○							現状維持
みゆき公園（便所）		○							現状維持
鷺ヶ袋公園（便所）		○							現状維持
かえで公園（便所）		○							現状維持
金生公園（便所）							○		現状維持
さくら公園（便所）		○							現状維持
市民公園（便所、物置）		○							現状維持

みずき公園（便所）		○								現状維持
-----------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	------

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
公園施設	R4 月岡公園ほか2 公園長寿命化工 事 R7 鷺ヶ袋公園便所 更新、長清水公園 便所解体 R9 駅東公園共用棟 新築 金生公園便所に ついては、将来の維 持管理も含め更新 または廃止を検討		○								

19 供給処理施設

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度 以降の考え方
リサイクルリレー センター		○							現状維持
元衛生処理場汚泥浄 化センター		○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
リサイクルリレー センター	R6 シャッター修繕 R7 給湯器修繕										
元衛生処理場汚 泥浄化センター	R7 トイレ暖房器修 繕										

20-1 その他(斎場)

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度 以降の考え方
経塚斎場	診断不要		○					○	現状維持 (広域斎場稼働 に合わせ廃止。 解体は後年度)

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
経塚斎場	第1期計画期間を通じ 毎年度、火葬炉等補修 H30 火葬炉棟屋上防水 改修 R3 空調設備更新 老朽化が進んでお り、長期修繕計画に従 い、火葬炉等の修繕を										

	実施している。今後も修繕で長寿命化を図りながら施設を維持するとともに、山形市、山辺町と共に広域斎場の整備を推進する。									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

20-2 その他(公衆便所)

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
十日町広場公衆便所		○							現状維持
武家屋敷公衆便所		○							現状維持
二日町公衆便所		○							移譲・廃止
松山公衆便所		○							現状維持
駅前公衆便所(多目的トイレ)			○						現状維持
久保川ゲートボール場(便所)		○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
十日町広場公衆便所	R7 女子便器修繕 必要に応じて長寿命化										
二日町公衆便所	施設の老朽化の状況により、移譲または廃止を検討										
駅前公衆便所(多目的トイレ)	長寿命化			○	○						

20-3 その他(農林施設)

(1)方向性

施設名	耐震性	現状維持	長寿命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度以降の考え方
芳刈放牧場(放牧牛監視舎、格納庫・倉庫、病畜舎、家畜診療所・牛衛生施設、ふれあい広場・便所)		○							現状維持
蔵王坊平総合交流促進施設(農林施設)	診断不要		○						現状維持

(2)経過・今後の対応等

施設名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
芳刈放牧場(放牧牛監視舎、格納)	R4 放牧牛監視舎屋根修繕										

庫・倉庫、病畜舎、 家畜診療所・牛衛 衛生施設、ふれあ い広場・便所)											
蔵王坊平総合交 流促進施設（農林 施設）	R7 照明LED化 R10 屋根・外壁改修工 事設計 R11 屋根・外壁改修				○						

20-4 その他(防災施設)

(1)方向性

施 設 名	耐震性	現状 維持	長寿 命化	移譲	集約	複合	建替	廃止	令和18年度 以降の考え方
元南部地区農業者等 トレーニングセンタ ー	診断不要	○							現状維持

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11		R12	R13	R14	R15	R16	R17
元南部地区 農業者等ト レーニン グセンタ ー	避難所として指定 継続するとともに、防 災備蓄もできる防災 拠点とする。											

20-5 普通財産

(1)方向性

施 設 名	耐震性	移譲	貸付	左記 以外	令和18年度 以降の考え方	備考
元上山競馬場（内厩舎）			○		貸付	
元あさひ保育園			○		貸付	
元金瓶児童館			○		貸付	
元働く婦人の家				○		解体
元市民テニスコート（更衣室・便所）				○		解体
元中山小学校			○		貸付	
元西郷第二小学校				○		解体
元総合子どもセンター（旧にし保育園）			○		貸付	
元勤労青少年ホーム				○		解体
元市民プール（管理室、機械室）				○		解体
元東児童館			○		貸付	
元宮生児童館			○		貸付	
元宮生小学校			○		貸付	
元本庄小学校			○ 体育館	○ 校舎	貸付	
元本庄小学校赤山分校			○			解体

元古屋敷消防ポンプ庫				○		解体
元中川小学校蔵王分校			○			解体
元衛生プラント				○		解体
元中川児童センター	診断不要		○		貸付	
元中川農業者等トレーニングセンター	診断不要		○		貸付	
元山元へき地保健福祉館			○		貸付	
元山元地区公民館			○		貸付	

(2)経過・今後の対応等

施 設 名	経過・今後の対応等	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17
元市民テニスコート（更衣室・便所）	R9 解体		○								
元総合子どもセンター	R3 改修 R4 屋根改修										
元勤労青少年ホーム	隣地の元市民プール敷地と合わせて約 9,000 平方メートルの用地であり、立地条件から宅地等での活用が想定でき、公共性の高い跡地利用を推進する。										
元市民プール											
元働く婦人の家	R9 解体		○								
元本庄小学校 赤山分校	R2 ポーチ屋根解体補修 R12 年度末地区への貸与終了										
元宮生小学校	R6 旧木造校舎及びプール解体										
元中川児童センター	R5 プレイルーム照明等改修 R6 トイレ修繕 R7 自動火災報知設備更新 R8 女子トイレ改修 必要に応じて修繕を実施し、施設を維持	○									
元中川農業者等トレーニングセンター	R2 管理室漏水修繕 R7 屋根雨漏り修繕										