

上山市 住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

1 目標
上山市建築物耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化の促進、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。 このため、上山市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムでは、毎年度住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を促進することを目的とする。
2 位置付け
上山市住宅耐震化緊急促進アクションプログラムは、上山市建築物耐震改修促進計画第4章2の一環として定め、計画の更新時に位置づけを行う。

3 取組内容		
計画	令和7年度取組内容	令和7年度目標
	【財政的支援】 1)木造戸建住宅の耐震診断費に対する補助を実施 2)木造戸建住宅の耐震改修費に対する補助を実施 3)木造戸建住宅の減災対策に対する補助を実施 【普及啓発等】 1)住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・固定資産税の納税通知書にチラシを同封し周知。(年1回) 2)耐震診断実施者に対する耐震化の促進 ・耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進。また、過年度診断実施者への再周知による促進。 3)改修業者の技術力向上等 ・山形県と協力し、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会や、耐震改修事業者リストの公表を実施 4)一般への周知普及 ・耐震改修の必要性和補助制度について市報に掲載。(年1回) ・防災イベント等へのブースの出展。(年1～2回) ・補助制度概要のリーフレットを作成し、市役所窓口で配布。	・耐震診断費補助戸数:5戸 ・耐震改修工事費補助戸数:1戸
		前年度までの実績 令和6年度 ・耐震診断費補助戸数:5戸 ・耐震改修工事費補助戸数:0戸 令和5年度 ・耐震診断費補助戸数:1戸 ・耐震改修工事費補助戸数:0戸 令和4年度 ・耐震診断費補助戸数:3戸 ・耐震改修工事費補助戸数:1戸 令和3年度 ・耐震診断費補助戸数:0戸 ・耐震改修工事費補助戸数:0戸
自己評価	前年度(令和6年度)取組実績	前年度(令和6年度)の課題
	【財政的支援】 ・耐震診断費補助戸数:5戸 ・耐震改修工事費補助戸数:0戸 【普及啓発等】 市報や市のホームページに掲載し、市民への周知を図った。 防災訓練や市のイベントにブースを出展し、防災対策に関する周知を行った。	耐震診断に対して耐震改修の実績が少ない。
		改善策 診断結果報告の際にしっかりと耐震改修及び減災対策の説明を行い、耐震対策を促すよう努める。また、過年度診断実施者へも改めて周知したい。