

物件情報

登録番号	No.169	区分	☒ 売却	☐ 賃貸	☐ どちらでも可
物件所在地	新町一丁目				
希望価格	☒ 売却	240万円			
	☐ 賃貸	円/月	敷金	ヵ月	礼金 ヵ月
構造	木造				
建築年	1970年8月				
補修の要否	☐ 補修不要 ☐ 多少の補修が必要 ☒ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中				
補修の負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()				
面積	土地	512.54			m ²
	建物	1階	57.38		m ²
		2階			m ²
駐車場	☐ 有り ☐ 無し () 台				
都市計画区域	市街化区域				
用途地域	第二種中高層住居地域				
防火地域					
建ぺい率	60 %	容積率	200 %		
その他制限					
利用状況	☒ 利用者なし (20)年 ☐ セカンドハウス・別荘 ☒ その他 ()				
農地の有無	☐ 有 ☐ 無				
特記事項 備考					
協力会社					
事業者名	(有)山形第一不動産				
住所	上山市八日町 2 - 2 0				
電話番号	0 2 3 - 6 7 2 - 4 5 7 9				

