

物件情報

登録番号	No.141	区分	☒ 売却	☐ 賃貸	☐ どちらでも可
物件所在地	上山市河崎三丁目				
希望価格	☒ 売却	1450万円			
	☐ 賃貸	円/月	敷金	ヵ月	礼金 ヵ月
構造	木造				
建築年	昭和43年8月				
補修の要否	☐ 補修不要 ☒ 多少の補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要 ☐ 現在補修中				
補修の負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()				
面積	土地	507.16			㎡
	建物	1階	128.99		㎡
		2階	26.31		㎡
駐車場	☒ 有り ☐ 無し () 台				
都市計画区域	市街化区域				
用途地域	第1種低層住居専用地域 他				
防火地域	22条区域				
建ぺい率	50 %	容積率		80 %	
その他制限					
利用状況	☒ 利用者なし ()年 ☐ セカンドハウス・別荘 ☐ その他 ()				
農地の有無	☒ 有 ☐ 無				
特記事項 備考					
協力会社					
事業者名	(有)山形第一不動産				
住所	上山市八日町2-20				
電話番号	023-672-4579				

